


Утверждено общим собранием  
Членов КПК «Региональный центр  
микрофинансирования»

«01» марта 2018 г.

Протокол № 4 от 01.03.2018г.

Председатель Правления  
Кредитного потребительского кооператива  
«Региональный центр микрофинансирования»

  
(Ф.Ш. Аюпов)

## СТАНДАРТ

общих условий предоставления, использования и возврата  
потребительских займов из Фонда финансовой взаимопомощи  
КПК «Региональный центр микрофинансирования»  
(Разработан на основании и в соответствии с требованиями Федерального закона от 21  
декабря 2013 г. N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)" )  
(с изменениями вступает в силу с 01.03.2018 г.)

Ульяновск, 2018

## **1. СВЕДЕНИЯ О КООПЕРАТИВЕ.**

КПК «Региональный центр микрофинансирования» расположен по адресу: 432034, г. Ульяновск, ул. Терешковой, д.6б, пом.3

Информацию о кооперативе, о программах финансовой взаимопомощи, предоставляемых пайщикам, об условиях вступления и членства в кооперативе можно получить по телефонам: 8(800) 200-45-01, 8(8422)21-44-01, а также на официальном сайте кооператива [www.kpkrcm.ru](http://www.kpkrcm.ru).

КПК «Региональный центр микрофинансирования» является членом Саморегулируемой организации кредитных потребительских кооперативов Межрегиональный союз кредитных кооперативов (в реестре № 312 от 11.01.2018г.).

Сведения о КПК «Региональный центр микрофинансирования» внесены в единый государственный реестр юридических лиц «10» февраля 2010 г. за основным государственным регистрационным номером 1107325000749.

Единоличным исполнительным органом кредитного потребительского кооператива является Директор.

## **2. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКУ.**

Предоставление потребительского займа осуществляется на следующих условиях, установленных Уставом кооператива, а также Положением о порядке предоставления займов членам кредитного потребительского кооператива, Положением о порядке формирования фонда взаимопомощи, Положением о порядке формирования страхового фонда, Положением о членстве в кредитном потребительском кооперативе.

- заем может быть предоставлен только члену кооператива (пайщику), достигшему совершеннолетнего возраста и имеющему гражданство РФ;
- возраст заемщика не может превышать 68 лет на дату вступления в кооператив.
- у заемщика имеется постоянное место работы (стаж работы на последнем месте – не менее 3 месяцев) либо он является получателем пенсии (по старости, по выслуге лет); в исключительных случаях и при наличии дополнительных гарантий по обеспечению займа возможна выдача займа заемщику, не имеющему на момент получения займа постоянного места работы;
- у заемщика имеется постоянная регистрации (прописка).
- отсутствие неисполненных судебных решений в отношении заемщика.

## **3. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ ПАЙЩИКА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗАЙМА И СРОКИ РАССМОТРЕНИЯ ДАННОГО ЗАЯВЛЕНИЯ.**

Член кооператива, желающий получить заем, в обязательном порядке заполняет анкету и заявление на получение займа по форме кооператива. Для рассмотрения заявления о предоставлении потребительского займа необходимы следующие документы:

- паспорт;
- документы, подтверждающие платежеспособность пайщика, оформленные в соответствии с требованиями закона;

- последняя квитанция об оплате коммунальных платежей по месту регистрации заемщика (по требованию);
- документы, подтверждающие наличие в собственности у заемщика движимого/недвижимого имущества (по требованию).

В случае если в соответствии с выбранным видом займа (заемной программой) заем предоставляется с обеспечением в качестве поручительства третьих лиц, то к поручителю применяются следующие требования:

- поручителем должен быть гражданин РФ, достигший совершеннолетнего возраста;
- наличие постоянного места работы/пенсии;
- наличие постоянного места регистрации на территории г. Москвы и Московской области;
- отсутствие неисполненных судебных решений в отношении поручителя.

Поручитель предоставляет тот же пакет документов, что и заемщик.

По результатам согласования с пайщиком всех индивидуальных условий займа, определенных в заявлении пайщика о предоставлении займа, кооператив не позднее чем в пятидневный срок с даты оформления данного заявления, и при условии предоставления всех необходимых документов принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении займа пайщику. В случае если пайщику было отказано в предоставлении займа, то кооператив имеет право не разъяснять причин отказа.

#### 4. ВИДЫ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ЗАЙМОВ.

КПК «Региональный центр микрофинансирования» осуществляет предоставление займов пайщикам по следующим заемным программам:

Заемная программа	Обеспечение займа	Целевое использование
Предпринимательский	Поручительство и (или) залог имущества	На развитие бизнеса
Потребительский	Поручительство и (или) залог имущества	На потребительские нужды
Ипотечный	Поручительство и (или) залог имущества (при необходимости)	На покупку жилья
С использованием материнского капитала (на сумму материнского капитала)	Поручительство и(или) залог имущества	В соответствии с ФЗ от 29 декабря 2006 г. N 256-ФЗ

#### 5. СУММЫ ЗАЙМА И СРОКИ ЕГО ВОЗВРАТА.

Заемная программа	Сумма займа*	Срок возврата
Предпринимательский	от 500 000 до 10 000 000 рублей	от 1 до 24 месяцев

Потребительский	от 50 000 до 3 000 000 рублей	от 36 до 60 месяцев
Ипотечный	от 100 000 до 1 000 000 рублей	от 1 до 36 месяцев
С использованием материнского капитала (на сумму материнского капитала)	Сумма займа равна сумме материнского капитала	До 6 месяцев

## **6. ВАЛЮТЫ, В КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ЗАЕМ.**

Выдача займа кооперативом пайщику осуществляется в российских рублях.

## **7. СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА.**

Денежные средства могут предоставляться пайщику путем зачисления денежных средств на банковский счет пайщика.

## **8. ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ В ПРОЦЕНТАХ ГОДОВЫХ.**

Заемная программа	Процентная ставка
Предпринимательский	От 18 до 60% годовых
Потребительский	От 20 до 60% годовых
Ипотечный	От 18 до 60% годовых
С использованием материнского капитала (на сумму материнского капитала)	От 25 до 65% годовых

Процентная ставка варьируется в зависимости от срока, суммы, объекта залога.

## **9. ВИДЫ И СУММЫ ИНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПАЙЩИКА ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА.**

Обязанность заемщика по уплате иных платежей по договору займа отсутствует.

## **10. ДИАПАЗОНЫ ЗНАЧЕНИЙ ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ ЗАЙМА.**

Информация о полной стоимости займа по договору займа доводится кооперативом до пайщика в целях информирования и достижения однозначного понимания пайщиком затрат, связанных с получением и использованием заемных средств. Полная стоимость займа определяется в процентах годовых по формуле:

$$ПСК = i \times ЧБП \times 100$$

где ПСК - полная стоимость кредита в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой;

ЧБП - число базовых периодов в календарном году. Продолжительность календарного года признается равной тремстам шестидесяти пяти дням;

$i$  - процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Процентная ставка базового периода определяется как наименьшее положительное решение уравнения:

$$\sum_{k=1}^m \frac{ДП_k}{(1+e_k i)(1+i)^k} = 0$$

где - сумма  $k$ -го денежного потока (платежа) по договору потребительского кредита (займа). Разнонаправленные денежные потоки (платежи) (приток и отток денежных средств) включаются в расчет с противоположными математическими знаками - предоставление заемщику кредита на дату его выдачи включается в расчет со знаком "минус", возврат заемщиком кредита, уплата процентов по кредиту включаются в расчет со знаком "плюс";

- количество полных базовых периодов с момента выдачи кредита до даты  $k$ -го денежного потока (платежа);

- срок, выраженный в долях базового периода, с момента завершения  $k$ -го базового периода до даты  $k$ -го денежного потока;

$m$  - количество денежных потоков (платежей);

$i$  - процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Стандартным временным интервалом признаются день, месяц, год, а также определенное количество дней или месяцев, не превышающее по продолжительности одного года. Для целей расчета полной стоимости кредита продолжительность всех месяцев признается равной.

В расчет ПСЗ включаются следующие платежи:

- 1) по погашению суммы займа;
- 2) по уплате процентов по договору займа;

В расчет ПСЗ не включаются следующие платежи:

- 1) штрафы, пени;
- 2) паевые и вступительные взносы;
- 3) членские взносы, предусмотренные Уставом кооператива.

## **11. ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПЛАТЕЖЕЙ ПАЙЩИКА ПРИ ВОЗВРАТЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА, УПЛАТЕ ПРОЦЕНТОВ И ИНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА.**

Проценты по договору займа начисляются с момента предоставления кооперативом займа пайщику до даты фактического возврата займа. В случае если договор займа заключен на срок не более 24 месяцев, то проценты начисляются на остаток займа из расчета процентной ставки и расчетного периода – месяца; в случае если договор займа заключен на срок более 24 месяцев, то проценты начисляются на сумму основного долга по займу из расчета процентной ставки и расчетного периода – месяца. Периодичность платежей пайщика при возврате потребительского займа, уплате процентов и иных платежей по договору займа определяется в соответствии с выбранной пайщиком заемной программой, и осуществляются согласно Графика платежей, являющегося Приложением №1 к договору займа. Погашение задолженности осуществляется ежемесячно в даты, указанные в Графике платежей, аннуитетными или дифференцированными платежами (если иное прямо не оговорено в договоре займа). Каждый платеж состоит из части основного долга, процентов за пользование займом и иных платежей, предусмотренных в договоре займа (при наличии). Последний ежемесячный платеж может быть корректирующим и отличаться от предыдущих платежей.

## **12. СПОСОБЫ ИСПОЛНЕНИЯ ПАЙЩИКОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА, ВКЛЮЧАЯ БЕСПЛАТНЫЙ СПОСОБ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА.**

Исполнение обязательств пайщика по договору займа может быть осуществлено следующими способами:

- внесением наличных денежных средств в кассу кооператива по месту заключения договора займа;
- безналичным перечислением денежных средств на расчетный счет кооператива, указанный в договоре займа.

Внесение наличных денежных средств в кассу кооператива является бесплатным способом исполнения пайщиком обязательств по возврату займа.

## **13. СРОКИ, В ТЕЧЕНИЕ КОТОРЫХ ПАЙЩИК ВПРАВЕ ОТКАЗАТЬСЯ ОТ ПОЛУЧЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА.**

За пайщиком закрепляется право отказаться от получения потребительского займа в течение пяти рабочих дней с момента предоставления кооперативом пайщику для согласования индивидуальных условий договора займа.

## **14. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА.**

Своевременный, полный возврат займа и (или) уплата процентов за пользование займом, а также уплата неустойки за невыполнение обязательств по договору займа, возмещение судебных и иных издержек по взысканию долга, в том числе связанных с переуступкой права требования долга может обеспечиваться:

- залогом имущества пайщика и (или) третьих лиц;
- поручительством пайщиков кооператива или иных лиц, не являющихся членами кооператива;
- личными сбережениями пайщика, переданными в кооператив в пользование, согласно договорам о передаче личных сбережений.

Требование кооператива к пайщику по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору устанавливаются в соответствии с заемной программой, выбранной пайщиком. Поручительство третьих лиц и залог имущества оформляются соответствующими договорами (договором поручительства и договором залога имущества).

## **15. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПАЙЩИКА ЗА НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА.**

В случае нарушения пайщиком обязательств по возврату потребительского займа и (или) уплате процентов накладывается штрафная санкция в размере 20% годовых на остаток суммы по займу за соответствующий период нарушения обязательств, если проценты за соответствующий период нарушения начисляются.

- В случае если сумма произведенного пайщиком платежа по договору недостаточна для полного исполнения обязательств пайщика по договору, то задолженность пайщика погашается в следующей очередности:
  - 1) задолженность по процентам;
  - 2) задолженность по основному долгу;
  - 3) неустойка (штраф, пеня);
  - 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
  - 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
  - 6) иные платежи.
- В случае невыполнения пайщиком условий договора займа о целевом использовании займа кооператив вправе требовать от пайщика расторжения договора займа и (или) досрочного возврата суммы займа и причитающихся процентов по договору рассчитанных до дня, когда сумма займа в соответствии с договором должна была быть возвращена в течение десяти календарных дней с момента направления кооперативом уведомления пайщику способом, установленным договором займа.
- В случае нарушения пайщиком сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов по договору займа, заключенному на срок менее шестидесяти календарных дней, общей продолжительностью более чем десять календарных дней кооператив вправе требовать расторжения договора займа и (или) досрочного возврата пайщиком суммы займа и причитающихся процентов по договору, рассчитанных до дня, когда сумма займа в соответствии с договором должна была быть возвращена в течение десяти календарных дней с момента направления кооперативом уведомления пайщику способом, установленным договором займа.
- В случае нарушения пайщиком условий договора займа в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов общей продолжительностью более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней кооператив вправе требовать расторжения договора займа и (или) досрочного возврата пайщиком суммы займа и причитающихся процентов по договору займа, рассчитанных до дня, когда сумма займа в соответствии с договором должна была быть возвращена в течение тридцати календарных дней с момента направления кооперативом уведомления пайщику способом, установленным договором.

- Во всех иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору займа кооператив и пайщик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **16. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНЫХ ДОГОВОРАХ, КОТОРЫЕ ПАЙЩИК ОБЯЗАН ЗАКЛЮЧИТЬ И (ИЛИ) ИНЫХ УСЛУГАХ, КОТОРЫЕ ПАЙЩИК ОБЯЗАН ПОЛУЧИТЬ В СВЯЗИ С ЗАКЛЮЧЕНИЕМ ДОГОВОРА ЗАЙМА.**

Обязанность заемщика заключить иные договоры и (или) получить иные услуги в связи с заключением договора займа отсутствует.

#### **17. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПАЙЩИКОМ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО НА ОПРЕДЕЛЕННЫЕ ЦЕЛИ.**

Условие целевого использования потребительского займа устанавливается в соответствии с выбранной пайщиком заемной программой, указанной в пункте 4 настоящего Стандарта. При наличии в договоре потребительского займа условия о целевом использовании займа пайщик предоставляет кооперативу в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора займа информацию о целевом использовании займа.

#### **18. ПОДСУДНОСТЬ СПОРОВ ПО ИСКАМ КООПЕРАТИВА К ПАЙЩИКУ.**

Все споры разногласия, требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения прекращения или недействительности подлежат разрешению в судах в соответствии с законодательством РФ.

#### **19. ФОРМУЛЯРЫ И ИНЫЕ СТАНДАРТНЫЕ ФОРМЫ, В КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЕННЫ ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА.**

Формуляры и иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского займа, отсутствуют.

#### **20. СПОСОБЫ ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ МЕЖДУ КООПЕРАТИВОМ И ПАЙЩИКОМ.**

После заключения договора займа кооператив по запросу пайщика предоставляет пайщику один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату следующую информацию или обеспечивает доступ к ней:

- размер текущей задолженности пайщика перед кооперативом по договору займа;
- даты и размеры произведенных и предстоящих платежей пайщика по договору займа;
- иные сведения, указанные в договоре займа.

Данная информация может предоставляться пайщику следующими способами:

- 1) при личном обращении пайщика в офис (в случае отсутствия личного обращения пайщика в офис кооператива. Кооператив может по своему усмотрению в качестве бесплатного способа предоставления информации выбрать любой со 2 по 4 из способов, указанных ниже);



- 2) направляться по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, содержащим дату получения и подпись получателя, либо лиц, проживающих по адресу, указанному на почтовом уведомлении. Информация будет считаться доставленной, в случае если кооператив получает уведомление о вручении с отметкой «адресат выбыл», «истечение срока хранения» или иного аналогичного содержания. Дата получения кооперативом данного уведомления будет считаться датой предоставления кооперативом пайщику вышеуказанной информации.
- 3) направляться через курьера;
- 4) отправляться сообщением на адрес электронной почты пайщика, указанный в реквизитах договора займа;

Информация о наличии просроченной задолженности по договору займа доводится кооперативом до пайщика следующими способами:

- 1) при личном обращении пайщика в офис (в случае отсутствия личного обращения пайщика в офис кооператива кооператив может по своему усмотрению в качестве бесплатного способа предоставления информации выбрать любой со 2 по 6 из способов, указанных ниже);
- 2) направляться по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, содержащим дату получения и подпись получателя, либо лиц, проживающих по адресу, указанному на почтовом уведомлении. Информация будет считаться доставленной, в случае если кооператив получает уведомление о вручении с отметкой «адресат выбыл», «истечение срока хранения» или иного аналогичного содержания. Дата получения кооперативом данного уведомления будет считаться датой предоставления кооперативом пайщику вышеуказанной информации.
- 3) направляться через курьера;

Пайщик обязан в трехдневный срок уведомить кооператив об изменении фамилии, имени, отчества, местожительства, работы, номера мобильного телефона и других обстоятельств, способных повлиять на выполнение обязательств по договору займа. Для того чтобы сообщение одной из сторон в адрес другой стороны имело юридическую силу (считалось полученным) такое сообщение должно направляться в письменной форме с копиями изменившихся документов по адресам, указанным в договоре займа. Сообщение может направляться по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, содержащим дату получения и подпись получателя, через курьера, либо путем написания пайщиком заявления в офисе по месту заключения договора займа. Датой предъявления кооперативом пайщику письменного требования считается дата получения пайщиком письменного требования, в том числе, но не исключительно, дата получения, указанная на почтовом уведомлении о вручении требования, направленного кооперативом пайщику по почте и содержащего подпись получателя, а также дата получения кооператива уведомления о вручении с отметкой «адресат выбыл» или иного аналогичного содержания.

## **21. ПОРЯДОК ДОСРОЧНОГО ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА.**

- Пайщик в течение 14 календарных дней с даты получения займа имеет право досрочно вернуть всю сумму потребительского займа без предварительного уведомления кооператива с уплатой причитающихся процентов за фактический срок пользования займом.
- Пайщик в течение 30 календарных дней с даты получения займа, предоставленного с условием использования пайщиком полученных средств на определенные цели, имеет право досрочно вернуть всю сумму потребительского займа без

предварительного уведомления кооператива с уплатой причитающихся процентов за фактический срок пользования займом.

- Договор займа может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон либо или в ином порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Прошито и пронумеровано

№ 10 листах

С.А. Симбирев

